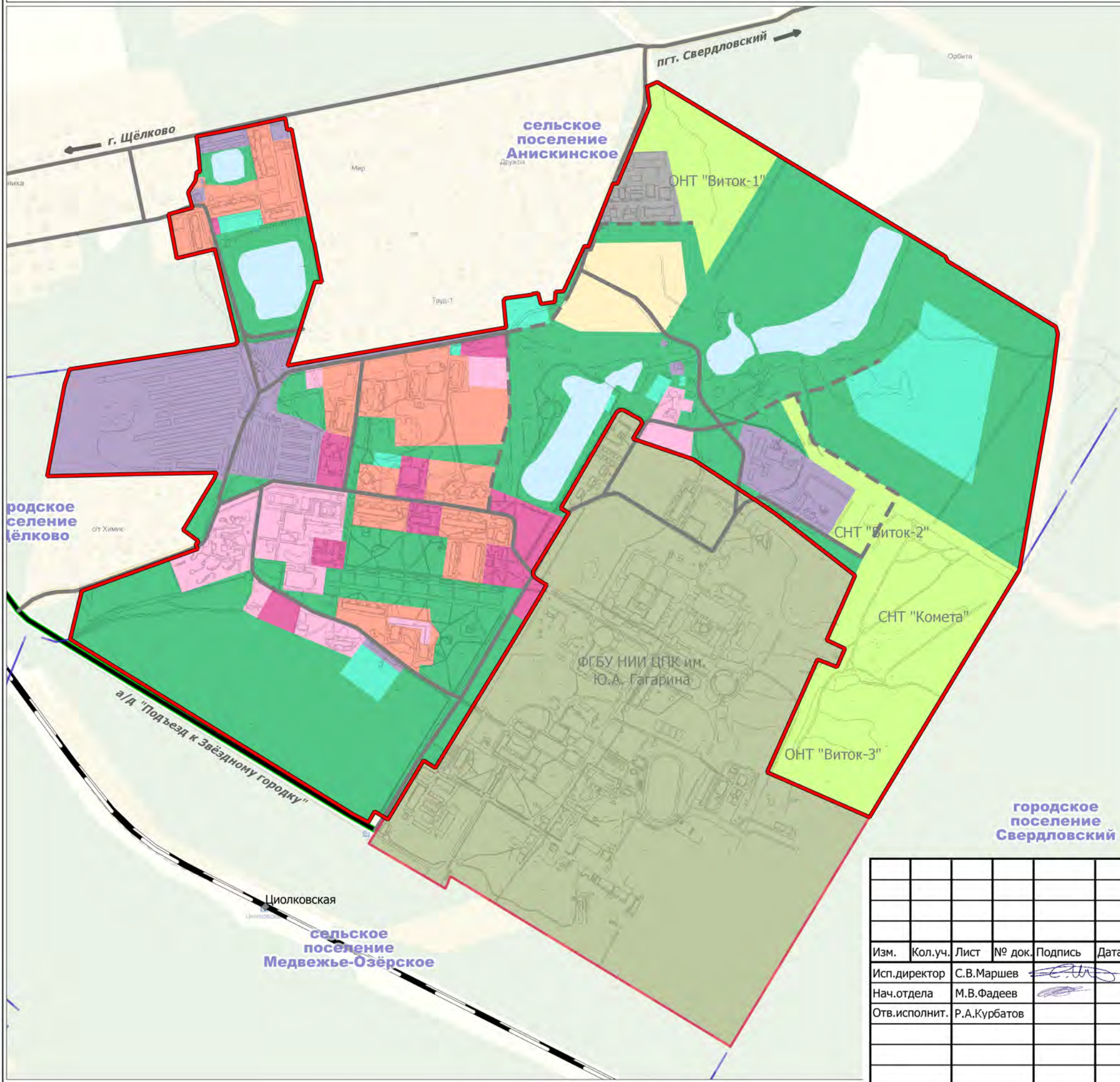


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЁЗДНЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Карта функциональных зон городского округа Звёздный городок



Условные обозначения

Границы

- городского округа
- городских и сельских поселений
- проектируемая граница населенного пункта

Функциональные зоны

- застройки многоквартирными жилыми домами
- застройки одноквартирными жилыми домами (не выше 3 этажей)
- застройки садовыми и дачными домами
- размещения объектов общественного использования
- размещения объектов коммерческого назначения
- объектов коммунального назначения
- размещения производственных объектов
- объектов спортивного, оздоровительного и рекреационного назначения
- озелененные и благоустроенные территории общего пользования
- объектов обеспечения обороны и безопасности
- водных объектов

Транспортная инфраструктура

- автомобильные дороги федерального значения
- автомобильные дороги местного значения
- планируемые дороги местного значения
- железные дороги
- железнодорожные станции

Баланс по функциональному зонированию

№	Наименование функциональных зон	Проектное положение	
		га	%
Территории городского округа, в т.ч.:		317,8	100,0%
1.	Жилые	26,0	8,2%
1.1.	застройки многоквартирными жилыми домами	20,4	6,4%
1.2.	застройки индивидуальными жилыми домами	5,6	1,8%
2.	Общественно-деловые	17,8	5,6%
2.1.	размещения объектов общественного назначения	10,8	3,4%
2.2.	размещения объектов коммерческого назначения	7,0	2,2%
3.	Производственные, инженерной и транспортной инфраструктур	25,4	8,0%
3.1.	размещения объектов коммунального назначения	22,9	7,2%
3.2.	размещения объектов производственного назначения	2,5	0,8%
4.	Рекреационного назначения	108,7	34,2%
4.1.	размещения объектов спортивного, оздоровительного и рекреационного назначения	11,6	3,7%
4.2.	озелененных территорий общего пользования	97,1	30,6%
5.	Специального назначения	97,8	30,8%
5.1.	размещения объектов обеспечения обороны и безопасности	97,8	30,8%
6.	Сельскохозяйственного использования	31,5	9,9%
6.1.	застройка садовыми и дачными домами	31,5	9,9%
7.	Водных объектов	10,5	3,3%

Государственный контракт №1135/15 от 02.03.2015					
Проект генерального плана городского округа Звёздный городок Московской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исп.директор	С.В.Маршев				
Нач.отдела	М.В.Фадеев				
Отв.исполнит.	Р.А.Курбатов				
				Стадия	Лист
					1
				Листов	1
1.3. Карта функциональных зон городского округа Звёздный городок, М 1:10000					