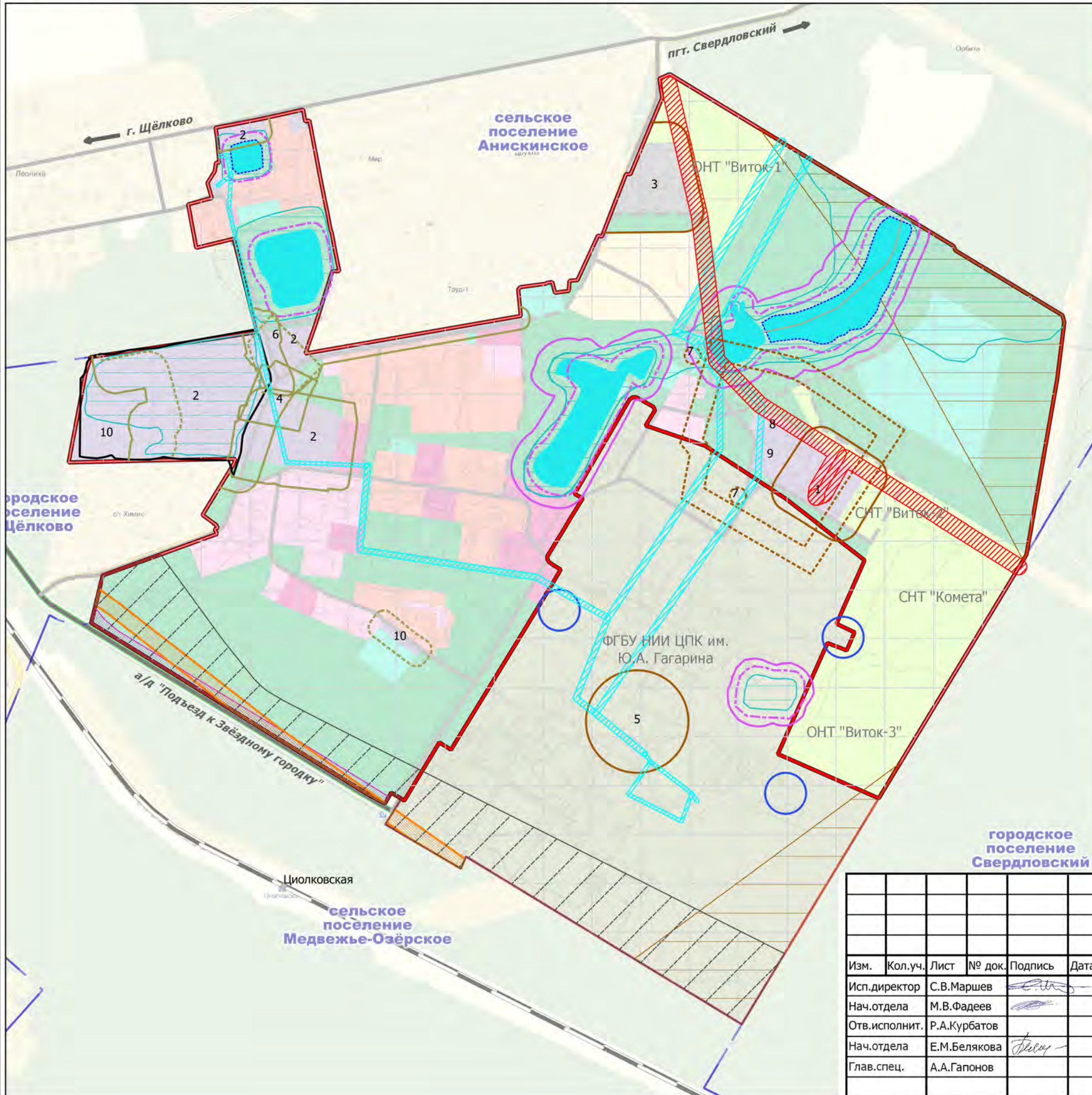


# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЁЗДНЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территорий



- Условные обозначения**
- Границы**
- городского округа
  - городских и сельских поселений
  - проектируемая граница населенного пункта
- Зоны ограничения застройки от инженерных сетей и сооружений**
- линий электропередач
  - газопровода
- Территории неблагоприятные в инженерно-геологическом отношении и требующие применения мер инженерной защиты:**
- водные объекты существующие и пересохшие
  - территории подтопленные и потенциально подтопляемые с глубиной залегания УГВ 0-3 м (до 3-5 м) (схематично)
  - территории потенциально-опасные в карстово-суффозионном отношении
  - водоохранные и прибрежно-защитные зоны
  - береговые полосы
  - санитарно-защитные зоны (СЗЗ): а) существующие, б) проектируемые
  - санитарные разрывы: а) существующие, б) проектируемые
  - зона I пояса (30-50 м) санитарной охраны (ЗСО) подземных существующих источников питьевого водоснабжения
  - отработанный песчаный карьер
- Зоны шумового дискомфорта (без учета шумозащитных мероприятий):**
- зоны авиационного шума по максимальному уровню звука 75 дБА (ночь) в соответствии с СТП Московской области
  - зоны шумового воздействия от автомобильного транспорта
  - зоны шумового воздействия от железной дороги Ярославского направления
  - планируемой зоны размещения линейных объектов автомобильного транспорта в соответствии с СТП Московской области
- Транспортная инфраструктура**
- автомобильные дороги федерального значения
  - автомобильные дороги местного значения
  - планируемые дороги местного значения
  - железные дороги
  - железнодорожные станции
- Экспликация объектов:**
- |                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>существующие:</i>                | <i>проектируемые:</i>                 |
| 1 Электростанция                    | 6 Автозаправка                        |
| 2 Гаражи                            | 7 Канализационная насосная станция    |
| 3 Складские помещения               | 8 Канализационные очистные сооружения |
| 4 Станция технического обслуживания | 9 Поверхностные очистные сооружения   |
| 5 Вертолетная площадка              | 10 Гаражи и парковки                  |

Государственный контракт №1135/15 от 02.03.2015					
Проект генерального плана городского округа Звёздный городок Московской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исп.директор	С.В.Маршев				
Нач.отдела	М.В.Фадеев				
Отв.исполнит.	Р.А.Курбатов				
Нач.отдела	Е.М.Белякова				
Глав.спец.	А.А.Гапонов				
Материалы по обоснованию проекта генерального плана					
			Стадия	Лист	Листов
				1	1
1.5. Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территорий М 1:10000					