

**РУКОВОДИТЕЛЬ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗВЕЗДНЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.01.2018

№ 19

Звездный городок

**Об утверждении муниципальной программы ЗАТО городского округа
Звездный городок Московской области «Жилище» на 2018-2022 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом закрытого административно-территориального образования городского округа Звездный городок Московской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу ЗАТО городского округа Звездный городок Московской области «Жилище» на 2018-2022 (прилагается).

2. Признать утратившими силу с 01.01.2018 года постановления руководителя администрации городского округа Звездный городок Московской области:

от 30.12.2016 № 395 «Об утверждении муниципальной программы ЗАТО городского округа Звездный городок «Жилище» на 2017-2021 годы»;

от 18.08.2017 № 253 «О внесении изменений в муниципальную программу ЗАТО городского округа Звездный городок «Жилище» на 2017-2021 годы».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Звездный городок Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио руководителя администрации
городского округа Звездный городок
Московской области

Е.В. Баришевский

Утверждена
постановлением руководителя
администрации городского округа
Звездный городок Московской области
от 24.01.2018 № 19

**Муниципальная программа
ЗАТО городского округа Звездный городок
Московской области «Жилище»
на 2018-2022 годы**

2018г.
Городской округ Звездный городок
Московской области

Паспорт муниципальной программы городского округа Звездный городок Московской области
«Жилище» на 2018 – 2022 годы

Координатор муниципальной программы	Руководитель администрации городского округа Звездный городок					
Муниципальный заказчик программы	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области					
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан в ЗАТО городской округ Звездный городок					
Перечень подпрограмм	-					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Средства бюджета городского округа Звездный городок	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	0	0	0	0	0	0

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной Программы, в том числе формулировка основных проблем в жилищной сфере, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы.

Муниципальная программа «Жилище» на 2018-2022 годы направлена на решение проблем с жильем, естественно возникающих, у молодых граждан и семей.

Основной проблемой в данной сфере является то, что большинство молодых семей ЗАТО городской округ Звездный городок не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, - их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Соответственно не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Бюджет городского округа Звездный городок Московской области дотационный. Финансирование программы не предусмотрено, планируемые показатели и результаты реализации программы не имеют числовых значений.

Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы направлен:

- на долгосрочное социально-экономическое развитие и приоритет для формирования целевых программ, решение которых позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни жителей;
- на социальное благополучие жителей ЗАТО городского округа Звездный городок Московской области.

Таким образом, основной целью муниципальной программы является улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан в ЗАТО городской округ Звездный городок.

Важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 12.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

На необходимость решения выявленных проблем в формате муниципальной программы указывают результаты инерционного прогноза развития жилищной сферы в городском округе Звездный городок Московской области.

Развитие жилищной сферы по инерционному сценарию указывает на риск, что не будут достигнуты целевые значения показателей и не решены в установленные сроки задачи в данной сфере.

При инерционном сценарии развития жилищной сферы к 2019 году прогнозируются следующие значения целевых показателей:

1. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;
2. Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия;
3. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году;
4. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году.

Цели программы определяются долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами государственной жилищной политики, создания особых экономических зон на территории Российской Федерации.

Одним из наиболее важных и приоритетных вопросов в жилищной сфере городского округа Звездный городок Московской области является обеспечение жильем наиболее уязвимых и требующих социальной защиты категорий граждан (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, отдельные категории ветеранов, инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов). Концепция решения данной проблемы основывается на реализации Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей». Жилые площади для детей-сирот планируются приобретаться путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными ФЗ от 05.04.2013 № 44-ФЗ либо выделяться из муниципального жилищного фонда с последующей компенсацией (частичной) за счет средств областного бюджета.

Наибольшей эффективности реализации мероприятий Программы возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, местных бюджетов и внебюджетных источников софинансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан).

Характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления.

К основным мероприятиям реализации программы относятся:

1. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
 - 1.1. Обеспечение жилыми помещениями молодых семей;
2. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
 - 2.1. Ведение учёта граждан, признанных нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
 - 2.2. Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
3. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а так же лиц из их числа.

Программа содержит конкретные мероприятия, направленные на реализацию основной цели.

2. Планируемые результаты реализации Программы

Планируемые результаты реализации Программы предусмотрены в программе. Основные планируемые результаты (показатели эффективности) реализации муниципальной программы и их динамики по годам реализации муниципальной программы приведены в *паспорте* к муниципальной программе.

Оценка эффективности Муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период.

Оценка эффективности Муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными Муниципальной программой значениями на 2019-2022 годы.

3. Методика расчёта значений планируемых результатов реализации муниципальной программы, порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком программы.

Эффективность реализации муниципальной программы определяется степенью достижения запланированных показателей:

1. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (единица измерения-семей).

Муниципальный заказчик: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области, координатор программы руководитель администрации городского округа Звездный городок Московской области.

2. Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия (единица измерения-семей)..

Муниципальный заказчик: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области, координатор программы руководитель администрации городского округа Звездный городок Московской области.

3. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году (единица измерения-процент).

Муниципальный заказчик: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области, координатор программы руководитель администрации городского округа Звездный городок Московской области.

4. Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году (единица измерения-человек).

Муниципальный заказчик: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области, координатор программы руководитель администрации городского округа Звездный городок Московской области.

4. Состав, форма и сроки представления отчётности о ходе реализации мероприятий Программы

Представление отчётности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом VII «Контроль и отчетность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Звездный городок Московской области, утвержденного постановлением администрации городского округа Звездный городок Московской области от 01.12.2017 №330 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Звездный городок Московской области».

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы
городского округа Звездный городок Московской области
«Жилище» на 2018 – 2022 годы**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя*	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации				
					2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Показатель 1 Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.	Приоритетный	семей	0	0	0	0	0	0
2.	Показатель 2 Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия	Приоритетный	семей	0	0	0	0	0	0
3.	Показатель 3 Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из	Приоритетный	процент	0	0	0	0	0	0

	<p>числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.</p>								
4.	<p>Показатель 4 Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения</p>	Приоритетный	человек	0	0	0	0	0	0

**Методика расчета значений показателей эффективности
муниципальной программы городского округа Звездный городок
Московской области «Жилище» на 2018-2022 годы**

Эффективность реализации муниципальной программы определяется степенью достижения запланированных показателей:

1. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Источник информации: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области.

2. Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия

Источник информации: Управление по ЖКХ, строительству и архитектуре администрации городского округа Звездный городок Московской области.

3. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году

Источник информации: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области.

4. Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году

Источник информации: Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области.

**Перечень мероприятий муниципальной программы
городского округа Звездный городок Московской области
«Жилище» на 2018 – 2022 годы**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объём финансирования мероприятия в году, предшествующем у году начала реализации программы (тыс. руб.)*	Всего, (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2018	2019	2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие 1 Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2018-2022гг	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.	мероприятие 1 Обеспечение жилыми помещениями молодых семей	2018-2022гг	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		

			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
2.	Основное мероприятие 2 Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2018-2022	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
2.1.	мероприятие 2.1. Ведение учёта граждан, признанных нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2018-2022	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
2.2.	мероприятие 2.2. Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального	2018-2022	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		

	найма		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
3.	Основное мероприятие 3 Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	2018-2022	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	
			Средства бюджета городского округа Звездный городок Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0		

«Дорожная карта» (план-график) по выполнению основного мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» муниципальной программы городского округа Звездный городок Московской области «Жилище» на 2018-2022 годы.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Наименование мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Наименование муниципального образования, объекта (при наличии)	Стандартные процедуры, направленные на выполнение основного мероприятия	2018 год (контрольный срок)				Ф.И.О. и должность исполнителя, ответственного за процедуру	Результат выполнения процедуры
					I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Администрация городского округа Звездный городок Московской области	Подготовка нормативных правовых актов на предоставление свидетельств	0	0	0	0	Галушкина Н.А. Гл.эксперт Отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звездный городок Московской области	0

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы определяет алгоритм оценки результативности и эффективности муниципальной программы в процессе реализации и по ее итогам.

Под оценкой результативности понимается определение степени достижения значений планируемых результатов реализации программ.

Для оценки результативности муниципальной программы должны быть использованы плановые и фактические значения планируемых результатов реализации муниципальной программы (далее – планируемое значение показателя, фактическое значение показателя) на конец отчетного периода.

В случае снижения в течение отчетного года планируемого значения показателя (для показателей, направленных на увеличение целевых значений), увеличения планируемого значения показателя (для показателей, направленных на снижение целевых значений), для оценки эффективности используются планируемые значения показателя на начало отчетного периода.

Оценка результативности муниципальной программы определяется по индексу результативности (I_{pn}), который рассчитывается по следующей формуле:

$$I_{pn} = \sum_{j=n} (M_{ni} * S_i),$$

где:

M_{ni} – вес i – го значения планируемого результата реализации муниципальной программы, которое рассчитывается по формуле:

$$M_{ni} = 1/n,$$

где:

n – общее число планируемых результатов реализации муниципальной программы;

S_i – отношение фактического i – го значения показателя к планируемому i – му значению показателя. Отношение рассчитывается по формуле:

$$S_i = R_{\phi i} / R_{ni}$$

в случае увеличения значения планируемого результата реализации муниципальной программы;

$$S_i = R_{ni} / R_{\phi i}$$

в случае снижения значения планируемого результата реализации муниципальной программы,

где:

$R_{\phi i}$ – фактическое значение показателя;

R_{ni} – планируемое значение показателя;

В случае превышения фактического значения показателя на 20 процентов и более от планового значения, его планирование признается неэффективным и при определении результативности фактическое значение показателя приравнивается к его плановому значению, предусмотренному на начало отчетного периода.

Эффективность реализации муниципальной программы определяется как соотношение фактически достигнутого результата к расходам, обеспечившим его выполнение.

Эффективность муниципальной программы определяется по индексу эффективности (I_3) и рассчитывается по следующей формуле:

Индекс эффективности муниципальной программы определяется по формуле:

$$I_3 = (V_{\phi} * I_{pn}) / V_n,$$

где:

V_{ϕ} – общий объем фактически произведенных расходов на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде;

V_n – общий объем планируемых расходов на реализацию муниципальной программы;

Если:

1. Значение показателя I_3 :

$$I_3 > 1,0,$$

Качественная оценка реализации муниципальной программы: эффективная.

2. Значение показателя I_3 :

$$0,8 \leq I_3 < 1,0$$

Качественная оценка реализации муниципальной программы: удовлетворительная.

3. Значение показателя I_3 :

$$I_3 < 0,8.$$

Качественная оценка реализации муниципальной программы: низкоэффективная.

В случае превышения фактически привлеченных средств из внебюджетных источников на 30 процентов и более планирование данных источников признается неэффективным и при определении эффективности реализации муниципальной программы приравнивается к его планируемому объему.