

**РУКОВОДИТЕЛЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ЗВЕЗДНЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 29.12.2017

№ 452

Звездный городок

**Об утверждении проекта организации и застройки территории**  
**СНТ «Виток-2»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 15.04.1998 № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассмотрев заявление Председателя СНТ «Виток-2» Гусакова В.А., руководствуясь Уставом ЗАТО городского округа Звездный городок Московской области п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект организации и застройки территории Садоводческого некоммерческого товарищества «Виток-2», расположенного в границах земельного участка с кадастровыми номерами 50:14:0000000:148067, категория земель: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», расположенного по адресу: Московская область, ЗАТО Звездный городок, общей площадью – 96293,7 кв.м, в том числе:

- коллективно-совместная собственность (земли общего пользования) – 30263,7 кв.м;

- площадь существующих участков – 55574,0 кв.м;

- площадь проектируемых земельных участков – 10456,0 кв.м;

- общее количество участков – 96.

2. Председателю Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «Виток-2»:

2.1. Вести застройку территории в строгом соответствии с утвержденным проектом организации и застройки территории садоводческого некоммерческого товарищества;

2.2. Производить предоставление и освоение земельных участков в соответствии с действующим законодательством, в установленном порядке, индивидуально;

2.3. Представить перед строительством дорог проектную документацию на дорогу;

2.4. Согласовать в установленном порядке примыкание к дороге общего пользования городского значения с администрацией городского округа Звездный городок Московской области;

2.5. Получить ордер на производство земляных работ перед началом земляных работ.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Звездный городок Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио руководителя администрации  
городского округа Звездный городок  
Московской области

Е.В. Баришевский